

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «02» июня 2017 г. № 6/н**

Дата и место проведения общего собрания:

Дата и время проведения очного обсуждения: «22» мая 2017 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования

«23» мая 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование

«31» мая 2017 г., до 17 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения:

Лодочная ул., д. 37, стр. 1, на придомовой территории

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений

Лодочная ул., д. 37, стр. 1, кв. 6 (почтовый ящик)

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Лодочная ул., д. 37, стр. 1
в форме очно-заочного голосования**

Инициаторы общего собрания: Рослова Ольга Борисовна.

Председатель общего собрания: Рослова Ольга Борисовна

Секретарь общего собрания: Солдаткина Светлана Александровна

Лица, проводившие подсчет голосов: Рослова Ольга Борисовна, Солдаткина Светлана Александровна

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 3).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 80.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 3388,70 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 84 собственника.

- в собрании приняли участие 68 собственников и их представителей, владеющих 2259,15 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 66,7% от общего числа голосов собственников в доме.

Голосование проводилось по заранее подготовленным бланкам решений (поднятием рук – при очном обсуждении).

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. О выборе и утверждении состава Совета многоквартирного дома.
4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома.
5. Об утверждении срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета.
6. Об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Об определении способа оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях.
8. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Об избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Рослову О.Б. об избрании председателя и общего собрания, секретаря общего собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Собрания – Рослову Ольгу Борисовну - собственника кв. № 6 по адресу: Лодочная ул., д. 37, стр. 1, секретарем Собрания – Солдаткину Светлану Александровну - собственника кв. № 10 по адресу: Лодочная ул., д. 37, стр. 1.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Об избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Рослову О.Б. об избрании лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц: 1. Рослову Ольгу Борисовну - собственника кв. № 6 по адресу: Лодочная ул., д. 37, стр. 1;

2. Солдаткину Светлану Александровну - собственника кв. № 10 по адресу: Лодочная ул., д. 37, стр. 1.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Об избрании и утверждении состава Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Рослову О.Б. об избрании и утверждении состава Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать и утвердить Совет многоквартирного дома в составе 3-х человек:

1. Рослова Ольга Борисовна, собственник кв. 6;
2. Солдаткина Светлана Александровна, собственник кв. 10;
3. Арифулов Расул Чингизович, собственник кв. 40.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Солдаткину С.А. о выборе председателя Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Рослову Ольгу Борисовну, собственника кв. 6.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Об утверждении срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета.

СЛУШАЛИ: Рослову О.Б. об утверждении срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета - до переизбрания их на общем собрании собственников помещений.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Солдаткину С.А. об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты:

1. Рослову Ольгу Борисовну, собственника кв. 6;
2. Солдаткину Светлану Александровну, собственника кв. 2

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
66,7%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. Об определении способа оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Солдаткину С.А. об определении способа оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способом оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях путем размещения уведомлений и выписки из протоколов общих собраний на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома и на 1-ом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8. Об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Солдаткину С.А. об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование у председателя Совета дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2259,15 кв. м, обладающих количеством голосов 66,7%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

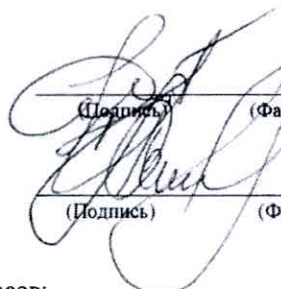
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «15» мая 2017 г. в 1 экз. на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 6 л.

Инициатор общего собрания: Рослова Ольга Борисовна представляет копии решений и протокола общего собрания в управляющую организацию ГБУ «Жилищник района Южное Тушино» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

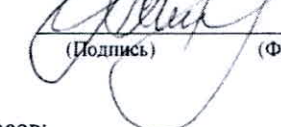
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: : ул. Лодочная, д. 37, стр. 1, кв. 6.

Подписи:

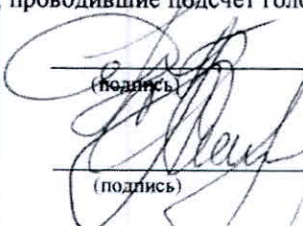
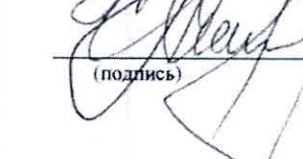
Председатель общего собрания


(Подпись) Рослова Ольга Борисовна 02.06.2017
(Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания


(Подпись) Солдаткина Светлана Александровна 02.06.2017
(Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. 
(подпись) Рослова Ольга Борисовна 02.06.2017
(Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)
2. 
(подпись) Солдаткина Светлана Александровна 02.06.2017
(Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)